

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT de  
L'HÉRAULTARRONDISSEMENT de  
**BEZIERS****EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE LAURENS**

Nombre de Membres

Afférents au Conseil : 19  
En exercice : 19Quorum : 10  
Qui ont pris part à la délibération : 19  
Présents : 18  
Absents : 0  
Pouvoirs : 1

Date de la convocation :

26/03/2026

**DELIBERATION n° 2026-22***L'an deux mille vingt-six,**Le 2 Avril à dix-neuf heures, le Conseil municipal de Laurens s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, sur convocation de son Maire, dans le lieu habituel de ses séances, à la Mairie et sous la Présidence de son Maire.***Présents :****Mesdames** APARICIO Elsa, BALP Coralie, BEHRA Marilyn, CAZALS Séverine, COLIN Céline, CONDAMINE Christiane, CONSTANTIN Corinne, MARTY Florence et THENIERE Hélène.**Messieurs** BESSIERE Michel, BOULLOUIS-VILLANOVA Sébastien, BRAL Amédée, ESPIE Olivier, GUIBERT Antoine, LAPORTE Jean-Pierre, NOFRE Olivier, POLOP-FANS Gilles et ROMERO Jacques.**Pouvoirs :****Mandants**  
M. FERREIRA Dimitri**Mandataires**  
Mme APARICIO Elsa**Secrétaire de séance : Madame CAZALS Séverine****CESSION D'UNE EMPRISE COMMUNALE  
Parcelle Cadastree section E n°687**

Le Conseil municipal de la commune de Laurens,  
**Vu** le Code général des collectivités territoriales,  
**Vu** le Code général de la propriété des personnes publiques,  
**Vu** le plan cadastral,

**Considérant** qu'une construction réalisée par Monsieur STEVENARD a été implantée à la suite d'une erreur de métrage,**Considérant** que cette erreur a entraîné un empiètement d'une superficie d'environ 13 m<sup>2</sup> sur la parcelle section E n°686,**Considérant** que le Lot 2 voisin est une parcelle faisant partie du domaine privé de la Commune,

**Le Conseil Municipal,**  
**Ayant entendu l'exposé de Monsieur le Maire,**  
**Après en avoir délibéré,**  
**Par 19 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION**

**DECIDE** de céder cette emprise de 13 m<sup>2</sup> au profit de Monsieur STEVENARD afin de régulariser la situation foncière ;

**FIXE** le prix de cession à 13 € soit 1€ du m<sup>2</sup>;

**PRECISE** que les frais de géomètre-expert, de bornage et d'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires à cette opération.

Le Maire Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délais de 2 mois à compter de la présente notification. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible sur le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait à Laurens, le 2 Avril 2026  
Le Maire,  
Jacques ROMERO



Fait et Délibéré,  
Le jour, mois et an susdits  
Pour extrait conforme  
**Le Maire,**  
Jacques ROMERO



**La Secrétaire de Séance**  
Séverine CAZALS